

UMOWA SPRZEDAŻY NR...../wzór umowy/

Zawarta w dniu w Białymstoku pomiędzy
**pomiędzy Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Regionalnym Zarządem
Gospodarki Wodnej w Białymstoku z siedzibą w Białymstoku, ul. J.K. Branickiego 17A 15-085
Białystok NIP 5272825616, REGON: 368302575, reprezentowanym przez:
..... Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku,**
zwanym w treści umowy „Sprzedającym”

a

.....
.....

zwanym w treści umowy „Kupującym” o następującej treści:

§ 1

Niniejsza umowa zawarta zostaje w związku z wyborem oferty Kupującego, jako najkorzystniejszej w przeprowadzonym w dniuprzez Sprzedającego przetargu publicznym nr..... na sprzedaż zużytych składników rzeczowych majątku ruchomego.

§ 2

Sprzedający oświadcza, że jest właścicielem zbywanego składnika majątku ruchomego tj.....
....., zgodnie z informacjami zamieszczonymi w Ogłoszeniu o przetargu.

§ 3

Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa wymieniony w § 2 niniejszej umowy:.....

.....
.....

§ 4

Kupujący tytułem ceny za przedmiot umowy zapłaci Sprzedającemu kwotę zł brutto, słownie:złotych brutto, płatną przelewem na konto bankowe nrprzed wydaniem w/w przedmiotu umowy.

§ 5

1. Kupujący jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży . Wadium w kwocie zł zostanie zaliczone na poczet ceny. Zapłata wówczas będzie wykonana po uiszczeniu przez Kupującego różnicy między ceną nabycia a wysokością wadium.
2. Sprzedający zastrzega sobie własność składnika majątku do chwili uiszczenia przez Kupującego całkowitej ceny nabycia.
3. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu przez Kupującego należnej kwoty, o której mowa w §4 w miejscu stacjonowania określonym w §2.
4. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego , potwierdzającego dokonanie czynności odbioru, podpisanego przez :
Osoba reprezentująca Sprzedającego
Osoba reprezentująca Kupującego
5. Kupujący odbierze nabyty przedmiot umowy we własnym zakresie i na własny koszt, nie później niż w terminie do 14 dni liczonych od dnia uiszczenia ceny o której mowa w ust. 1.
6. Kupujący zobowiązuje się do uprzątnięcia terenu po dokonaniu czynności odbioru przedmiotu umowy i ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w przypadku wyrządzenia szkody Sprzedającemu i/lub na osobie trzeciej w wyniku realizacji niniejszej umowy.
7. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z treścią art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. 2019 poz. 118), niniejszym oświadcza , że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 6

Kupujący:

1. Wykona na własny koszt wszystkie prace związane z zabezpieczeniem terenu , na którym mają zostać przeprowadzone prace podczas odbioru jak również zabezpieczy wszystkie obiekty, urządzenia, sprzęty itp. znajdujące się na terenie stacjonowania przedmiotu umowy.
2. Zapewni właściwą organizację i koordynację prac związanych z odbiorem przedmiotu umowy i przeprowadzi je zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo prac związanych z odbiorem wykonywanym siłami własnymi (BHP).
4. W przypadku nie odebrania zakupionego przedmiotu umowy w terminie określonym w §5 ust.5 Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za całkowitą lub częściową jego utratę.

§ 7

Kupujący oświadcza, że znany mu jest stan techniczny i wyposażenie określonego w §2 niniejszej umowy przedmiotu umowy i oświadcza , że nie będzie rościł z tego tytułu żadnych pretensji do Sprzedającego.

§ 8

1. W przypadku nieodebrania przedmiotu sprzedaży lub nienależytego wykonania Umowy obowiązywać będą następujące kary umowne:
 - 1) Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną za nieodebranie jednostki w terminie określonym w § 5 ust. 5 umowy, w wysokości 1% wartości ceny określonej w § 4, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego, Sprzedającemu, przysługiwać będzie prawo do kary umownej w wysokości 20% wartości ceny określonej w § 4,
2. Karę, o której mowa w ust. 1 Kupujący zapłaci na wskazany przez Sprzedającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Sprzedającego zapłaty kary umownej z właściwego tytułu.
3. W razie gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych określonych w ust. 1, Sprzedający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 2004). oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
3. W razie braku porozumienia sprawy sporne rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla miejsca zawarcia Umowy

§ 10

Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy, w tym także koszty uiszczenia opłat skarbowych, obciążają Kupującego.

§ 11

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Sprzedającego i 1 egzemplarz dla Kupującego.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY